

ROMANIA
JUDETUL MARAMURES
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI
TAUTII MAGHERAUS

Nr.6161/30.06.2016

PROCES VERBAL

Sedinta extraordinară de indata din 30.06.2016

Incheiat azi 30.06.2016, cu ocazia ședinței extraordinare de indată a Consiliului Local Tăuții Măgherauș, convocată de primar.

La ședință participă : domnul primar ARDELEAN ANTON si Secretarul Orașului domnul BINDILA CĂLIN IOAN.

Președinte de ședință este dl. Marinescu Dumitru.

Primar-va multumesc pentru prezenta. Pentru colegii noi, doresc sa va comunic ca exista un regulament de functionare al C.L, il veti primi pentru studiu, ulterior va fi suspus aprobarii prin vot. Deocamdata, sedintele se vor desfasura dupa regulamentul aprobat in mandatul C.L. anterior. (explica unele proceduri din cadrul regulamentului-modalitatea prin care se ia cuvantul, cum se conduce o sedinta).

- In primul proiect de hotarare am propus componenta comisiilor de specialitate din cadrul C.L., care va fi supus aprobarii in plen;
- Am fost invitati de orasul Tuchow sa participam la reuniunea oraselor infratite, care va avea loc in perioada 05-08.august 2016 pentru punerea in aplicare a proiectului " Crearea VIITORUL UNIUNII EUROPENE in spiritual dialogului si solidaritatii " Fiecare dintre dumneavoastra, ati fost contactati telefonic pentru a va exprima optiunea, in ceea ce priveste participarea in delegatia care se va deplasa in Tuchow –Polonia(oras cu care suntem infratiti), la invitatia primariei Tuchow. Unii dintre dumneavoastra ati acceptat, altii din motive obiective, nu puteti participa. Am primit o invitatie pentru 25 de persoane, cu mentiunea ca, o parte din membrii delegatiei sa prezinte un moment artistic reprezentativ tarii noastre. Ca urmare am solicitat Ansamblului Folcloric National Transilvania sa ne transmita o oferta de pret pentru deplasarea in Plonia a 8 artistii din cadrul ansamblului (dansatori si solisti). Va voi supune aprobarii oferta primita. O facilitate in plus fata de acceptul deplasarii artistilor este ca, acestia se vor deplasa cu

un mijloc de transport de la Ansamblul Transilvania. Microbuzul primariei va asigura deplasarea celorlalte persoane care fac parte din delegatie, din cadrul C.L. si primariei.

- Ca urmare void a citire persoanelor care vor face parte din delegatie : primar +sotie(asa cere protocolul), Secretar- Bindila Calin, Dobra Otilia, - ing. – participa ca degustator de vinuri in cadrul unui festival din program, Chisa Sanziana, Bihori Beata-vorbitor de limba engleza si maghiara, Consilieri locali :Bonti Iosif, Butoi Viorel, Gaie Marin, Ispasoiu Pompiliu, Ivasiuc Romulus, Lauran Marin, Muresan Cosmin, Pop Calin, Sasaran Ana si 8 artisti de la Ansamblu Transilvania.

- De asemenea, in cadrul manifestarilor care sunt in agenda programului organizat de orasul Tuchow, are loc un festival de degustare a vinurilor, la care orasul nostru, poate participa cu un stand in care sa prezentam vinurile care reprezinta Romania.

D-na Dobra Otilia se va ocupa de selectarea vinurilor pentru prezentare.

- D-le presedinte, va rog sa supuneti la vot in plen component delegatiei;
- Doresc sa mentionez ca, in HCL- privind in fratirea cu orasul Tuchow, este specificat faptul ca, orasul care lanseaza invitatia suporta cheltuielile de cazare si masa. Conform legii, fiecare participant la delegatie va primi diurna de deplasare.

- In cele din urma doresc sa va prezint oferta de prēt de la Ansamblul Transilvania: 3.000 lei.

- In continuare, am sa dau citire adresei primare de la PND referitor la contestatia formulata de dl. Muresan Constantin, din care reiese ca, in momentul in care comisia de arbitraj va lua o decizie, aceasta ni se va comunica, in vederea validarii consilierului din partea PND.

- Doresc sa precizez urmatoarele : la sedintele convocate de indata, se discuta doar problemele de interes public, iar la sedintele ordinare se discuta orice probleme care sunt de competent Consiliului Local.

- Propun suplimentarea ordinii de zi cu un proiect de hotarare privind aprobarea unor virari de credite.Dupa aplicarea noului Cod Fiscal s-au incasat mai multi bani decat am previzionat. Acum propun rectificare intre bugetul de venituri din impozit pe proprietate, inchirieri si concesiuni cu veniturile din cod buget – Finantare Program National.

Dau cuvantul d-lui presedinte de sedinta.

Marinescu D. – face prezenta

Sunt prezenti 14 consilieri, lipseste delegatul satesc Somcutean Aurel.

Marinescu D. – propun sa ne incadram in 2 minute in luarile de cuvant

- Supun la vot Procesul Verbal de la sedinta anterioara.

Se voteaza cu unanimitate

Marinescu D. – da citire convocatorului si Ordinea de zi

- A primit toata lume pe mail ordinea de zi ?
Nu toti consilierii au verificat mai- ul.

Marinescu – atunci voi da citire intregului text cu rugamintea sa va verificati corespondenta electronic inainte de sedinta.

- În conformitate cu prevederile Dispoziției Primarului nr. 164 din 29.06.2016, conform art.39 alin.2, 3 și 4 din Legea nr.215/2001 republicată, sunteți convocați de indata, în ședință extraordinară în data de **30.06.2016 ora 16³⁰**, în Sala de Consiliu a Primăriei orașului Tăuții-Măgherăuș cu următoarea ordine de zi:

1.Proiect de hotarare cu privire la constituirea comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al orasului Tăutii Măgherăus.

2. Proiect de hotărâre cu privire la realizarea unor operatiuni de dezlipire a unui teren în suprafată de 188099 mp din proprietatea privata a orasului Tăutii Măgherăus si atribuire de numar cadastral.

3. Proiect de hotărâre cu privire la realizarea unor operatiuni de dezlipire a unui teren în suprafată de 12004 mp din proprietatea privata a orasului Tăutii Măgherăus si atribuire de numar cadastral.

4. Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea comasării unor parcele de teren si atribuirea de număr cadastral

5. Proiect privind aprobarea în principiu a vânzării prin licitatie publică a unor terenuri din proprietate privată a orașului Tăuții-Măgherăuș, zona industrială Siromex si aprobarea operațiunilor de dezmembrare, întăbulare si evaluare in vederea vânzarii.

6. Proiect privind însusirea raportului de evaluare, aprobarea studiului de oportunitate, a caietului de sarcini, și a comisiei de licitatie pentru vânzarea prin licitatie publica a unui teren din proprietatea privata a orasului în vederea realizarii unui obiectiv industrial.

Marinescu D. – supun la vot aprobarea ordinii de zi
Se voteaza cu unanimitate

Marinescu D. – supun la vot Proiect de hotarare suplimentar nr.1/30.06.2016, privind aprobarea unor virari de credite.
Se voteaza cu unanimitate

Marinescu D. – supun la vot aprobarea ordinii de zi si a proiectului suplimentar;

Se voteaza cu unanimitate

Marinescu D-

1. Proiect de hotarare cu privire la constituirea comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al orasului Tăutii Măgherăus.

Primar- da citire propunerilor pentru comisii :

Comisia nr.1 buget finante, administrarea domeniului public si privat al orasului, agricultura, gospodarie comunala, protectia mediului, servicii si comert :

- Marinescu Dumitru
- Bihari Iosif
- Gaie Nicolae Marin
- Ratiu Adrian
- Pop Calin Dumitru

Comisia nr.2- pentru invatamant, cultura, protective sociala, sanatate, activitati sportive si de agreement, proiecte dezvoltare europeana, sistematizare si urbanism :

- Bonti Iosif
- Campan Cosmin
- Lauran Marin
- Ivaisuc Romulus Janos
- Consilierul care va fi validat din partea PND

Comisia nr.3 – pentru administratie publica locala, apararea ordiniisi linistii publice a drepturilor cetatenesti :

- Pop Romeo Paulin
- Muresan Cosmin
- Sasaran Ana
- Ispasoiu Pompiliu
- Butoi Viorel

Marinescu D. – sunt intrebari ?

Supun la vot proiectul.

Se voteaza cu unanimitate

2. Proiect de hotărâre cu privire la realizarea unor operatiuni de dezlipire a unui teren în suprafată de 188099 mp din proprietatea privata a orasului Tăutii Măgherăus si atribuire de numar cadastral.

Primar- da explicatii : C.L. a vandut UAC teren, este vorba de terenul din vecinatate. Acum se voteaza doar dezlipirea, ulterior solicitantii vor participa la licitatie conform procedurii.

Marinescu D. – sunt intrebari ?

Pop Calin – sunt oferte de investitii pe acest teren?

Primar – s-au inregistrat in vechiul mandat al Consiliului Local 3 solicitari pentru diferite suprafete de teren : un investitor Danez si 2 investitori Germani.

Marinescu D.- supun la vot proiectul

Se voteaza cu unanimitate

Se voteaza cu unanimitate

3. Proiect de hotărâre cu privire la realizarea unor operatiuni de dezlipire a unui teren în suprafată de 12004 mp din proprietatea privata a orasului Tăutii Măgheraş si atribuire de numar cadastral.

Primar- este vorba de un teren solicitat de SC Ilnic de aproximativ 1ha., langa Siromex, unde doreste sa faca o investitie de 1 milion de euro. Trenul care ramane dupa dezlipire are drum de acces.

Marinescu D. – sunt intrebari ? Supun la vot procesul verbal

Se voteaza cu unanimitate

4. Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea comasării unor parcele de teren si atribuirea de număr cadastral

Primar – este vorba de terenul din spatele proprietatilor din Magheraus- in vederea dezvoltarii zonei industriale Aeroport de pe drumul agricol. Am organizat intalniri cetatenesti pentru consultarea cetatenilor in vederea solutionarii situatiei juridice a terenului .

Marinescu D.- sunt intrebari ? Supun la vot proiectul.

Se voteaza cu unanimitate

5. Proiect privind aprobarea în principiu a vânzării prin licitatie publică a unor terenuri din proprietate privată a oraşului Tăuţii-Măgheraş, zona industrială Siromex si aprobarea operatiunilor de dezmembrare, întăbulare si evaluare in vederea vânzarii.

Primar – este vorba de un teren in zona Siromex, solicitat de S.C.Bonfanti Cranes SRL, pentru o investitie de aproximativ 3milioane euro, creeaza 50 locuri de munca, constructi + platform ind.pentru confectii si asamblari metal-mecanice nepoluanta, respectand toate normele de mediu.

- S-a indentificat correct terenul?

Secretar –da

Marinescu D.- sunt intrebari ? Supun la vot proiectul.

Se voteaza cu unanimitate

6. Proiect privind însusirea raportului de evaluare, aprobarea studiului de oportunitate, a caietului de sarcini, și a comisiei de licitatie pentru vânzarea prin licitatie publica a unui teren din proprietatea privata a orasului în vederea realizarii unui obiectiv industrial.

Primar - acest teren va fi scos la licitatie, in aceasta hotarare se aproba caietul de sarcini, comisia de licitatie, se insuseste raportul thnico-economic de evaluare a terenului, intocmit de SC Colis SRL , la un prêt de 9 euro/mp. teren si se aproba vanzarea prin licitatie publica terenului in suprafata de 10.615 mp., proprietate privata a orasului, inscris in CF 554448 Tautii Magheraus , nr. Cad.castral 55448.

Marinescu D. – va fi o procedura legala de licitatie

Pop Calin – evaluarea a fost facuta de un expert?

Marinescu – da

Primar - dupa ce am facut banda de decelerare, pretul terenului a crescut .

Marinescu D. – evaluarea se face de firme autorizate si criteriile conform legii .

Marinescu D.- sunt intrebari ? Supun la vot proiectul.

Se voteaza cu unanimitate

Marinescu D. – Proiect de Hotarare nr.1 suplimentar- privind aprobarea unor virari de credite.

- Marinescu D.- sunt intrebari ? Supun la vot proiectul suplimentar.

Se voteaza cu unanimitate

Marinescu D. – nu face obiectul unui proiect de hotarare, insa vom face o nota de sedinta pentru aprobarea ofertei de la Ansamblul Folcloric National Transilvania , referitor la participarea la deplasare a unui numar de 8 artisti cu servicii muzicale si dansuri traditionale, pretul acestei deplasari fiind de 3.000 lei.

Marinescu D.- sunt intrebari ? Supun la vot proiectul.

Se voteaza cu unanimitate

Marinescu D. – declar sedinta inchisa.

Secretar
Bindila Calin Ioan

Președinte de sesiune
Marinescu Dumitru

Intocmit
Pozan Cristina Ana